

OBSTEA MOSNENILOR CHIOJDENI  
COMUNA CHIOJDU, JUDETUL BUZAU  
obsteachiojdu@gmail.com  
C.I.F. RO16770278  
IBAN RO89CECEBZ2230RON0887649  
CEC BANK Sucursala Buzau, Agentia Chiojdu

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE  
MASĂ LEMNOASĂ  
Nr. \_\_\_\_\_ /2022

I. PĂRTI CONTRACTANTE

1.OBSTEA MOȘNENILOR CHIOJDENI cu sediul in localitatea CHIOJDU, judetul BUZĂU, contul IBAN RO89CECEBZ2230RON0887649 deschis la CEC BANK – Ag. Chiojdu,  
reprezentata de D-na Popescu Maria Beatrice - presedinte, in calitate de VÂNZĂTOR  
si,

2.S.C....., cu sediul in .....,judetul .....,cont virament ..... deschis la BANCA .....inregistrata la Reg.Comertului sub nr..... Cod fiscal .....telefon\_\_\_\_\_,fax\_\_\_\_\_,reprezentata prin \_\_\_\_\_  
.....  
in calitate de CUMPĂRĂTOR,

A intervenit prezentul contract:

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului îl constituie vânzarea - cumpărarea de masă lemnoasă "pe picior" producția anului \_\_\_\_\_, partida/partizile-numărul APV\_\_\_\_\_, situată la Ocolul Silvic Ever Green, U.P. \_\_\_\_\_, u.a. \_\_\_\_\_ produse \_\_\_\_\_, în volum brut de \_\_\_\_\_ mc adjudecată de cumpărător la licitația din data de \_\_\_\_\_. Odată cu semnarea prezentului contract cumpărătorul nu mai poate formula obiecțiuni privitoare la cantitatea și calitatea masei lemnoase înscrisă în APV.

### CAP.III.VALOAREA MASEI LEMNOASE

#### Art.1

1. Prețul masei lemnoase este cel rezultat din licitație / negociere și anume cel înscris în procesul verbal de licitație / negociere nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.
2. Prețul adjudecat nu cuprinde TVA.
3. Acest preț nu poate fi modificat.
4. Valoarea totală a contractului este de \_\_\_\_\_ lei, fără TVA.

#### Art.2. Cantitatea de masa lemnoasa:

TOTAL      mc, din care :

- |                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| - partida ..... | Fag _____ mc,          |
|                 | Rasinoase _____ mc,    |
|                 | Diverse tari _____ mc, |
|                 | Diverse moi _____ mc.  |
| - partida ..... | Fag _____ mc,          |
|                 | Rasinoase _____ mc,    |
|                 | Diverse tari _____ mc, |
|                 | Diverse moi _____ mc.  |
| - partida ..... | Fag _____ mc,          |
|                 | Rasinoase _____ mc,    |
|                 | Diverse tari _____ mc, |
|                 | Diverse moi _____ mc.  |

**Art.3. Structura cantitativa si calitativa a masei lemnoase** este cea prevazuta in actul de punere in valoare.Cumparatorul nu are obiectiuni in legatura cu structura cantitativa si calitativa a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract, insusit de ambele parti contractante, conform **Anexei nr.3(A.P.V.)** care face parte integranta din prezentul contract.

### IV. TERMENE SI MODALITATI DE PLATA

**Art.4.** Termenul de executie al contractului este de la data de ..... pana la data de .....

Eșalonarea la exploatare a masei lemnoase face parte integrantă din prezentul contract. Prezentul contract produce efecte juridice până la stingerea tuturor obligațiilor părților. Contractul poate fi prelungit în situații de forță majoră, de calamități naturale și fenomene climatice care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră, constatate în condițiile reglementărilor în vigoare. Condițiile de exploatare și transport sunt cele cuprinse în caietul de sarcini fiind condiționate de îndeplinirea obligațiilor de către cumpărător.

**Art.5. Pretul de vanzare-cumparare** a masei lemnoase este cel inscris in procesul verbal al licitatiei si este specificat in esalonarea de taiere (**Anexa nr.1**).

**Art.6. Plata valorii masei lemnoase cumparate.** Cumparatorul se obliga sa plateasca integral valoarea partizii, din proprie initiativa, anticipat solicitarii autorizarii fiecarei partizi.

**Art.7. Plata** se va face prin utilizarea urmatoarelor instrumente de plata garantate:

- a) ordin de plata;
- b) numerar, la casierie

Facturarea masei lemnoase se face eşalonat pentru cantitățile ce urmează a se exploata imediat de către cumpărător. Valoarea garanției de contractare depuse cu ocazia licitației se va lua în calcul la plata primei facturi, ca masă lemnoasă platită în avans. Deasemenea, cumparatorul va constitui garanția de bună execuție echivalentă cu 5% din valoarea lemnului stabilită prin contract, precum și cautiunea

prevăzută de art. 66 alin. (1) din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările ulterioare, de 5% din valoarea contractului. Plata și încasarea valorii masei lemnoase se face anticipat exploatării, prin instrumentele de plată agreeate. Predarea masei lemnoase spre exploatare se face numai după efectuarea plății contravalorii acesteia.

## **V. OBLIGATIILE VANZATORULUI SI ALE ADMINISTRATORULUI FONDULUI FORESTIER - OCOLUL SILVIC**

**Art.8.** De comun acord cu cumparatorul, stabileste esalonarea la taiere a parchetului in Anexa nr.1 – astfel incat lunar sa se exploateze proportional toata gama de produse contactate, tinand cont de restrictiile si cerintele silviculturale ale arboretului.

**Art.9.** Preda beneficiarului, la termenul prevazut in Anexa 1, la sediul Ocolului Silvic care are padurea in paza, autorizatia de exploatare a parchetului, persoanei imputernicite in acest scop.

**Art.10.** Pentru pregatirea parchetului, beneficiarul trebuie sa solicite la ocolul silvic autorizatia de exploatare inainte de primul termen de esalonare, prevazut in Anexa nr.1.

**Art.11.** Va elibera cumparatorului autorizatii de exploatare pentru noi parchete numai daca au fost exploatare, reprimite si achitate toate parchetele scadente, autorizate anterior, indiferent de natura produsului.

**Art.12.** Data predării – primirii efective a parchetului pe teren, stabilita de comun acord cu beneficiarul, se va inscrie de ocolul silvic in autorizatia de exploatare, astfel ca aceasta operatiune tehnica sa se execute cu maxim 10zile inainte de data de incepere a exploatarii masei lemnoase din parchetul in cauza, prevazuta in Anexa nr.1.Ocolul silvic este exonerat de obligatia predării parchetului spre exploatare la data prevazuta in autorizatia de exploatare daca beneficiarul nu face dovada achitarii primei rate a pretului masei lemnoase. Procesul-verbal de predare spre exploatare a masei lemnoase constituie document gestionar.

**Art.13.** Reprimește parchetul la sfârșitul exploatarii în prezența cumparatorului și a titularului de canton, întocmind un proces verbal tip, în două exemplare.

**Art.14.** Pune la dispozitia cumparatorului suprafetele pentru amplasarea platformelor primare,conform art.38 alin.(1) din Ordinul 1540/2011 al MAAP.

**Art.15.** Va delimita in parchet postate tehnologice de lucru, in functie de conditiile de teren si de posibilitatile de scoatere a masei lemnoase exploatare, astfel incat acesta sa corespunda ca numar si valoare a masei lemnoase cu ratele din esalonarea la contract.

Ordinea de exploatare a postatelor se va alege de comun acord cu beneficiarul, conform normelor de exploatare in vigoare si va fi mentionata in procesul verbal de predare spre exploatare.

**Art.16.** Va permite inceperea exploatarii intr-o noua postata numai dupa achitarea anticipata a contravalorii masei lemnoase din aceasta si dupa ce postata precedenta a fost exploatare in intregime, inclusiv curatita de resturi de exploatare.

## **A. OBLIGATIILE CUMPARATORULUI**

**Art.17.** De comun acord cu vanzatorul, stabileste esalonarea la taiere a parchetului – Anexa nr.1 tinand cont de restrictiile si cerintele silviculturale ale arboretului.

**Art.18.** Sa ia masuri de asigurare a instalatiilor de scos-apropiat necesare pentru parchetul ce urmeaza a fi exploatat. Asigurarea mijloacelor de transport necesare expedierii masei lemnoase este in sarcina beneficiarului.

**Art.19** Să prezinte vânzătorului, la data eliberării autorizației de exploatare, împuternicire scrisă cu numele gestionarului căruia i se va preda parchetul spre exploatare.

**Art.20** Anterior eliberării autorizației de exploatare, operatorul economic va constitui garanția de bună execuție precum și cauțiunea prevăzută de art. 66 alin. (1) din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările ulterioare. Restituirea garanției de bună execuție și a cauțiunii se va face la reprimirea parchetului.

- Art.21.** Să se prezinte la predarea - primirea parchetului, la termenul din eşalonare, stabilit în autorizația de exploatare
- Art.22** Exploatarea în afara parchetului este interzisă, orice depășire fiind considerată tăiere ilegală și/sau sustragere de material lemnos și va fi sancționată conform legii.
- Art.23.** Să-și asigure instalațiile de scos - apropiat necesare exploatarea masei lemnoase contractate în baza documentației aprobate de furnizor, anticipat predării masei lemnoase. Dezafectarea acestora, precum și a adăposturilor provizorii este condiție de reprimire a parchetului.
- Art.23.** Să execute lucrările de exploatare și de transport a întregii cantități de masă lemnoasă valorificabilă și curățirea parchetului în termenele din anexă, cu respectarea tehnologiilor și regulilor silvice de exploatare, a reglementarilor legale și a caietului de sarcini.
- Art.24.** Cumpărătorul își asumă întreaga răspundere privind gestionarea legală a masei lemnoase, a transportului, a prelucrării primare și valorificării tuturor sortimentelor rezultate în urma exploatarea acesteia, potrivit destinației stabilite prin lege.
- Art.25.** Nu este permisă depozitarea materialului lemnos în albiile văilor și în afara platformei primare; cumpărătorul se obligă să asigure curățirea acestora pe toata durata exploatarea, reprimirea parchetului făcându-se numai după curățirea tuturor suprafețelor din raza de activitate.
- Art.26.** Să înștiințeze în scris vânzătorul asupra producerii unor calamități care determină modificarea termenelor contractuale în cel mult cinci zile de la producerea acestora, întocmindu-se documente doveditoare, însușite de ambele părți. La încetarea forței majore se va încheia de asemenea un proces verbal constatator.
- Art.27.** Respectarea normelor privind protecția muncii, protecția mediului, prevenirea și stingerea incendiilor, precum și a altor norme prevăzute de legislația în vigoare, inclusiv săvârșirea unor delikte pe întreaga suprafață a parchetului, pe tot timpul exploatarea și transportului masei lemnoase ce face obiectul acestui contract rămân exclusiv în sarcina cumpărătorului, acesta fiind obligat să participe cu toate forțele disponibile pentru înlăturarea oricărui caz deosebit.
- Art.28.** Să transmită, în scris, formația de lucru și să efectueze instructajul pentru protecția muncii.
- Art.29.** Să participe la reprimirea parchetului la data expirării termenului de exploatare prevăzut în autorizație. În cazul neprezentării, procesul-verbal de reprimire sau orice alte acte întocmite cu această ocazie se vor încheia în lipsă și i se vor comunica în termen de 5 zile lucrătoare de la data întocmirii acestora.
- Art.30.** Transportul masei lemnoase de la parchet la depozitele beneficiarului va fi însoțit de documente de transport tip RNP, completate conform instrucțiunilor aprobate prin OG nr.996/27.08.2008 republicata și HG nr.584/15.09.2008. Materialul lemnos cu excepția celui fasonat în steri se va marca cu dispozitive dreptunghiulare de marcat, conform OM 1346/02.05.2011.
- Art.31.** Să se prezinte și să ridice de la sediul ocolului silvic autorizația de exploatare a parchetului esalonat la tăiere, prin persoane împuternicite în acest scop, înainte de termenul prevăzut în esalonarea din Anexa nr.1.
- Art.32.** Să se prezinte, prin persoane împuternicite în acest scop la data prevăzută în autorizația de exploatare, la sediul Ocolului silvic care are padurea în paza, pentru ca împreună cu administratorul fondului forestier să se deplaseze pe teren și să execute operațiunile de predare-primire a parchetului autorizat la exploatare, ocazie cu care se va face dovada achitării masei lemnoase scadente la plata conform esalonării.
- Art.33.** Să execute lucrările de exploatare a masei lemnoase, în limita termenelor prevăzute în autorizația de exploatare, cu respectarea normelor de exploatare în vigoare și a regulilor silvice din caietul de sarcini – Anexa nr.2 la contract.
- Art.34.** Să nu cedeze sau să nu transmită sub nici o formă, exploatarea materialului lemnos ce l-a adjudecat, altui beneficiar, fără aprobarea prealabilă a Obstei Mosnenilor Chiojdeni.
- Art.35.** Să predea Ocolului silvic care are padurea în paza parchetul exploatat la termenele prevăzute în autorizația de exploatare, în vederea reprimirii acestuia, în condițiile prevăzute de normele de exploatare în vigoare.
- Art.36.** Să pună la dispoziția vânzătorului sau a Ocolului silvic care are padurea în paza, la cererea acestora, documentația privind gestionarea materialului lemnos.

**Art.37.** Cumparatorul se obliga sa suporte contravaloarea prejudiciilor cauzate instalatiilor de transport prin nerespectarea la transportul materialului lemnos a normelor in vigoare privind exploatarea drumurilor forestiere.

**Art.38.** Respectarea normelor privind protectia muncii, protectia mediului, prevenirea si stingerea incendiilor, precum si a altor norme prevazute de legislatia in vigoare, pe tot timpul exploatarei masei lemnoase ce face obiectul acestui contract, precum si respectarea prevederilor din **Caietul de sarcini – anexa la prezentul, cade in sarcina cumparatorului.**

**Art.39.** Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor prevazute in contract, partea in culpa datoreaza daune si penalitati, dupa cum urmeaza:

#### **A. IN SARCINA VANZATORULUI**

**Art.40.** *Pentru intarziere nejustificata in solicitarea autorizatiei de exploatare a parchetului, fata de termenele stabilite la Art.9 si 11, vanzatorul va plati penalitati de 0,3% pe zi, calculate la valoarea masei lemnoase contractate.*

#### **B. IN SARCINA CUMPARATORULUI**

**Art.41.** *Penalitati de 0,3% pe zi din valoarea adjudecata a masei lemnoase pentru fiecare zi de intarziere, din vina cumparatorului, la preluarea parchetului la termenul si in conditiile prevazute in prezentul contract.*

**Art.42.** *Penalitati de 0,3% pe zi din valoarea adjudecata a masei lemnoase ramasa in parchet, pe picior sau in diferite faze de exploatare, pentru fiecare zi de intarziere fata de termenul prevazut in graficul de esalonare a taierilor (Anexa nr. 1 la contract ) si in autorizatia de exploatare. Acest nivel de penalitati se percepe si pentru intarzierea curatirii parchetului de resturile de exploatare, in cadrul termenelor prevazute in autorizatie, calculate la valoarea lucrarilor de curatire neexecutate.*

**Art.43.** *Penalitati de 0,3% din valoarea facturilor neachitate in termen pentru fiecare zi de intarziere a platii fata de termenul scadent la plata, conform Art.6.*

**Art.44.** *Daune de 10% din valoarea masei lemnoase neexploatare, ramasa pe picior sau in faze (fasonat si scos) la finele anului in curs din motive neintemeiate.*

**Art.45.** Neemiterea de împuternicire scrisă cu numele gestionarului responsabil, neachitarea anticipată a volumului de masă lemnoasă facturat precum și neachitarea garanției și cauțiunii pentru întregul volum contractat interzice eliberarea autorizației de exploatare, cumpărătorul suportând consecințele ce decurg din aceasta.

**Art.46.** În cazul în care cumpărătorul înregistrează, din vina sa întârzieri mai mari de 30 zile în exploatarea masei lemnoase în conformitate cu termenele de exploatare și eşalonare , vanzatorul poate rezilia unilateral contractul. În acest caz cumpărătorul pierde orice drept asupra masei lemnoase contractate precum și asupra garanției de bună execuție care se constituie venit al vânzătorului.

**Art.47.** Pentru neexecutarea lucrărilor de curățire a parchetelor de resturi de exploatare în cadrul termenelor din autorizatie, cumpărătorul va pierde orice drept asupra garanției de bună execuție. Garanția de bună execuție, reținută , poate fi folosită de către vânzător la curățirea parchetului de resturi de exploatare.

**Art.48.** Toate prejudiciile rezultate prin deteriorarea drumului forestier, a căilor de colectare din cadrul parchetului și a lucrărilor de artă (poduri, podețe, etc.) se vor recupera la valoarea înscrisă în devizul de reparații și din cauțiunea constituită ; lucrarea poate fi executată și de către cumpărător cu acordul scris al vânzătorului.

**Art.49. Agentii economici care desfasoara activitati de exploatare in padurile certificate au urmatoarele obligatii :**

-De a asigura angajatilor echipamentele individuale de protectie, care vor fi utilizate de catre fasonatorul mecanic (casca; antifoane;vizier;incaltaminte cu bombeu metalic;costum antilant; manusi), de catre

conducatorul de utilaje (casca,antifoane,incaltaminte cu bombeu metalic,trusa sanitara) si de catre ceilalti muncitori (casca,palmare,incaltaminte cu bombeu metalic).

-De a furniza lista muncitorilor care vor lucre in parchet cu evident,sub semnatura fiecaruia,a instructajului privind respectarea regulilor SSM (instructaj lunar sau la predarea amplasamentului).

-De a-si asuma,prin procesul verbal de primire al parchetului,ca angajatii proprii sunt la zi cu vizitele medicale de la ministerul muncii si ca au urmat cursuri de prim ajutor conform cerintelor legale.

-De a amplasa panourile de avertizare conform cerintelor legale: "Parchet in exploatare" si "Atentie se doboara arbori".

-De a asigura un loc corespunzator pentru depozitarea carburantilor si lubrifiantilor si un loc corespunzator pentru intretinerea utilajelor folosite.

-De a depozita deseurile (din combustibili si uleiuri) in locuri special amenajate ; iar resturile de orice fel nu vor fi ingropate sau aruncate in cursurile de apa).

-De a asigura dotarile necesare privind interventia in caz de scurgeri si deversari accidentale de uleiuri sau combustibili: saculet cu nisip,sac de plastic,tomberon la vagon,respective al unui loc pentru alimentarea si intretinerea utilajelor.

-De a asigura existenta accesoriilor de intretinere si functionare corecta a utilajelor folosite de catre fasonatorul mecanic (bidoane cu gat alungit la punctele de alimentare a motofierastraielor, blocaj-frana pentru lant,verificarea starii generale a fierastraului – sa nu existe scurgeri de ulei/combustibil) si de catre conducatorul de utilaje (asigurarea functionarii dispozitivelor de avertizare Sonora,verificarea starii generale a utilajelor,precum si asigurarea mijloacelor de stingere a incendiilor).

-De a respecta normele PSI respectiv, dotarea utilajelor cu stingatoare,a punctelor de campare cu pichet de interventie si cu spatiu de foc amenajat.

-De a identifica si proteja cursurile de apa, cu respectarea urmatoarelor norme :

1.scosul masei lemnoase pe paraie se va face doar in situatia in care exista o documentatie aprobata de agentia de protectia mediului care sa permita acest lucru ;

2.trecerea cursurilor de apa se planifica si se evidentiaza pe schita parchetului inainte de inceperea operatiunilor de exploatare,de comun accord cu personalul ocolului silvic;

3.numarul de treceri peste cursuri de apa va fi minim ;

4.trecerea se va face perpendicular pe curs si numai asigurata prin podete;

5.nu se va intra in zonele tampondelimitate de-a lungul paraielor;

6.se va solicita personalului de la ocol ca toate aceste elemente sa fie evidentiate pe schita parchetului;

-De a preveni eroziunea pe drumurile de scos-apropiat. Caile de scos-apropiat vor fi delimitate pe teren cu ocazia predarii-primirii spre exploatare si se vor respecta ape parcursul exploatarei. Drumurile de tractor nu vor fi amplasate in suprafete sensibile din punct de vedere al mediului si nu vor trece prin zone cu regenerare. Digurile si taluzurile vor fi stabilizate pentru a se evita eroziunea. Pentru evitarea eroziunii se vor prevedea drenuri si rigole.

-De a desemna platform primare,atent delimitate pe teren,cu un indicator pe care sa se specific "Platforma primara – lemn certificate ( daca lemnul va fi expedit ca lemn certificat).

-De a respecta restrictiile de tonaj impuse pe drumuri forestiere si cele publice.

-De a clarifica cu ocolul masurile compensatorii necesare in situatia in care scosul masei lemnoase afecteaza alte proprietati.

-De a aplica masurile suplimentare impuse de ocol pentru minimizarea impactului social (restrictionari temporare ale activitatii,grija suplimentara la sursele de apa etc).

-De a aplica masurile impuse pentru a preveni afectarea speciilor de flora,fauna si de ecosisteme acvatice protejate,precum si a habitatelor marginale (zone umede,stancarii,grohotisuri,liziere,etc).

-De a nu extrage cu ocazia lucrarilor de exploatare arborii care sunt marcati cu litera **M** (arbori morti – identificati in timpul lucrarilor de punere in valoare ca fiind arbori uscaci,putregaiosi,care nu pericliteaza lucrarile de exploatare) sau **B** (arbori de biodiversitate – 5/ha, care se lasa pe picior cu ocazia lucrarilor de punere in valoare la taierea definitive/taieri rase), totusi, daca pe parcursul lucrarilor de exploatare, arborii

marcati cu M sau B prezinta un pericol din punct de vedere al NSSM, arborii respective pot fi doborati si lasati la fata locului. Acest lucru se va evidentia cu ocazia reprimirii parchetului.

-Pentru respectarea regulilor de securitate a muncii,ocolul silvic aduce la cunostinta agentilor de exploatare care contracteaza masa lemnoasa necesitatea de furniza urmatoarele documente:

-autorizatia de exploatare se va emite numai dupa depunerea unor documente justificative privind dotarea firmei cu echipamente de protectia muncii (este necesara depunerea acestor documente oar la prima contractare),

-dovezi privind faptul ca angajatii firmei sunt la zi cu controalele de medicina muncii si au urmat cursuri de prim ajutor,

-inainte de inceperea lucrarilor,firma va asigura instruirea muncitorilor proprii, conform Legii 319/2006 ,privind securitatea si sanatatea in munca.

-lista muncitorilor care lucreaza in parchet, cu luarea la cunostinta, prin semnatura fiecaruia, privind instructajul cu respectarea normelor SSM,

-informarea ocolului privind accidentele de munca ce apar in parchetele in exploatare pe raza ocolului.

Cu ocazia instructajului,muncitorii firmei de exploatare vor fi informati ca se pot adresa ocolului sau organismului de certificare in situatia in care considera ca nu le sunt respectate drepturile legale prevazute de codul muncii (plata salariului corespunzator muncii prestate,plata la termenul prevazut in contractual de munca,compensatii in caz de accidente,etc.).

In situatia in care se constata distrugerea drumurilor datorita nerespectarii clauzelor caietului de sarcini,acestea vor fi remediate de catre agentul economic, in caz contrar, contravaloarea cheltuielilor de remediere sau reparatii se vor suporta de catre agentul economic, aplicandu-se si amenzile prevazute de reglementarile in vigoare.

In cazul in care, constatarea prejudiciilor si distrugerilor se face la reprimirea parchetului, sau beneficiarul nu ia masuri de remediere, reparare sau achitare a sumelor datorate,aceste sume vor fi retinute din garantia constituita in acest scop inainte de autorizarea parchetului.

Furnizorul este in drept de a sista exploatarea unui parchet si/sau sa opreasca transportul de masa lemnoasa, in situatia in care se constata abateri de la prevederile contractului si caietului de sarcini. Pentru nerespectarea documentatiei de exploatare aprobata, furnizorul este in drept sa rezilieze contracul sis a aplice celelalte reglementari legale.

In completarea reglementarilor nationale care trebuie respectate la lucrarile de exploatare, vin si urmatoarele reguli, derivate din standardele de certificare a managementului forestier:

-zonele protejate sunt delimitate in teren,inaintea inceperii operatiunilor.

-va asigura pe tot parcursul, bunul mers al implementarii standardelor de certificare si va sprijini ocolul silvic cu ocazia auditului.

-va asigura prezenta activa cu ocazia controlului exploitarii,in special in completarea anexelor specifice procesului de certificare a managementului forestier.

-tine evident complete a lemnului si elibereaza toate documentele aferente conform reglentarilor in vigoare si a indicatiilor ocolului silvic.

-va asigura protectia exemplarelor de lemn mort si a celor de biodiversitate din parchet si suprafetei afectata de masurile de exploatare.

## VI ALTE CLAUZE

**Art.49.** Pentru taierea arborilor nemarcati, se vor calcula despagubiri si se vor aplica sanctiunile legale in concordanta cu prevederile Lg.171/2010, OG 85/2006 si altor acte normative in vigoare.

**Art.50.** Pentru arborii prejudiciati in procesul de exploatare, acestia vor fi pusi in valoare, si se vor calcula despagubirile si aplica sanctiunile conform OM 1540/2011 si L 171/2010.

**Art.51.** Forta majora, reprezinta toate evenimentele si/sau situatiile care sunt imprezibile, de neinlaturat si care apar dupa incheierea contractului, impiedicand sau intarziind, total sau partial, indeplinirea obligatiilor contractuale (inundatii, avalanse, alunecari de teren, poduri de gheata pe caile de acces, precipitatii abundente,etc.).Numai actele de constatare a fortei majore incheiate cu respectarea prevederilor art.9 din Normele privind stabilirea termenelor, modalitatilor si perioadelor de exploatare a masei lemnoase din paduri si din vegetatia forestiera din afara fondului forestier aprobate prin Ordinul MMP nr.1540/2010 sunt opozabile si recunoscute ca atare de ambele parti contractante.

**Art.52.** Beneficiarul va depune in contul Obstei Chiojdu, anticipat emiterii autorizatiei de exploatare , o garantie de 5% din valoarea lemnului contractat, in scopul asigurarii fondurilor necesare pentru axcoperirea cheltuielilor legate de eventualele prejudicii aduse fondului forestier, conform cu prevederile art.66 alin. 1 din Codul silvic.

**Art.53.** Masa lemnoasa neexploata, ramasa pe picior sau doborata si nescoasa din parchet (faza fasonat si scos) la finele anului in curs, constituie resursa pentru anul de productie urmatoar, prin precomptare, incheindu-se act aditional la prezentul contract in care se prevede un nou termen de exploatare, cu respectarea ord. MMP 1540/2011, a penalitatilor si daunelor prevazute in prezentul contract.

**Art.54.** Autorizatia de exploatare emisa de ocolul silvic in conditiile art.9 si 10 din contract, neridicata de beneficiar din culpa sa, se inregistreaza si se pastreaza la dispozitia beneficiarului, la sediul ocolului silvic.

**Art.55.** In cazul neridicarii autorizatiei de exploatare in cel mult 15 zile dupa primul termen prevazut in esalonare, din vina beneficiarului, se reziliaza prezentul contract, beneficiarul pierzand garantia de licitatie, drept pentru care se face notificare scrisa care se va comunica beneficiarului.

**Art.56.a).** In cazul neatacarii partizii sau postatelor din partida contractata si autorizata, din vina beneficiarului, in termen de 30 de zile de la data esalonarii la taiere, se reziliaza prezentul contract, cu pierderea garantiei de licitatie, notificandu-se beneficiarului in scris.

b). In cazul nesolicitarii autorizatiei de exploatare de catre Cumparator, in termen de 30 de zile de la data atribuirii contractului, contractul se reziliaza de drept, doar cu notificarea Cumparatorului de catre Beneficiar.

**Art.57.** Folosirea sau ocuparea temporara a terenurilor forestiere din afara parchetului si a platformei primare aferente acestuia cu amplasarea de constructii sau diverse amenajari ce servesc activitatii de exploatare, se face in conformitate cu prevederile legale referitoare la folosirea/ocuparea temporara a unor terenuri din fondul forestier national.

**Art.58.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**Art.59.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

## VII REZILIEREA CONTRACTULUI

**Art.60.** Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

**Art.61.** Vânzătorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în urmatoarele circumstanțe:

- 1). Când cumpărătorul nu ridică autorizația de exploatare în cel mult 10 zile după primul termen prevazut în eșalonare (anexa 1), în acest caz reține și garanția constituită conform regulamentului de vânzare a masei lemnoase.
- 2). Nepreluarea parchetului/postatelor în termen de 30 zile de la data prevazută în eșalonare, sau abandonarea lucrarilor pe o perioadă mai mare de 30 de zile calendaristice, cu excepția cazurilor de forță majoră.
- 3). Nedecontarea la termenul scadent a instrumentelor cu care s-a facut asigurarea platii

## **VI. LITIGII**

**Art.62.** Neintelegerile dintre parti in legatura cu executarea contractului se vor rezolva pe cale amiabila.In caz contrar, litigiile se vor solutiona de catre instanta competenta.

## **VII. DISPOZITII FINALE**

**Art.63.** a).Cumparatorul va exploata cantitate le masa lemnoasa contractata in termenul de realizare a contractului.

b). Vanzatorul isi rezerva dreptul de a opri exploatarea si transportul lemnului de la padure, fara a modifica termenele de exploatare, in cazul in care beneficiarul nu isi achita valorile esalonate la plata din proprie initiativa, anticipat inceperii exploatarei postatelor, Obstea Mosnenilor Chiojdani emitand factura numai dupa ce cumparatorul face dovada achitarii ratei. scadente.

c). Vanzatorul isi rezerva dreptul de a scoate din nou la licitatie partizile nesolicitate de Cumparator spre autorizare, in termen de 30 zile de la data notificarii Cumparatorului de reziliere a contractului.

**Art.64.** Dispozitivul de marcat material lemnos nefasonat in steri, ce se transporta din padure, folosit de beneficiar, are indicativul\_\_\_\_\_

**Art.65.** Prezentul contract se completeaza cu prevederile Codului silvic, Codului civil, Codului comercial, Codului de procedura civila si a actelor normative privind regimul silvic, in vigoare, in perioada derularii contractului.

**Art.66.** Anexele nr.1, 2 si 3 fac parte integranta din contract.

Caietul de sarcini face parte integranta din contract.

Prezentul contract s-a intocmit in 3 exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte si un exemplar pentru O.S. Ever Green

**VANZĂTOR,**

**CUMPĂRĂTOR,**

**OBSTEA MOSNENILOR  
CHIOJDANI  
Presedinte**

**SC ..... SRL**

**Maria Beatrice Popescu**

**Membrii Consiliul Director,**

.....

.....

.....

.....

.....

.....